



Ayuntamiento de Tabernas
C/ Mirlo nº 1.
Cp. 04200 Tabernas
Almería
Tfn. 950365002
Fax: 950916829
Mail: urbanismo@tabernas.es

MODELO 1: DECLARACIÓN RESPONSABLE

PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE ESCASA ENTIDAD CONSTRUCTIVA Y SENCILLEZ TÉCNICA QUE NO REQUIERAN PROYECTO SEGÚN LA LEGISLACIÓN VIGENTE EN MATERIA DE EDIFICACIÓN (artículo 169.bis.a) de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía)

NÚMERO DE EXPEDIENTE:

1/ DATOS RELATIVOS AL SOLICITANTE

Nombre y apellidos o razón social:

N.I.F. o equivalente:

Domicilio a efectos de notificación:

Localidad:

Provincia:

Código postal:

País:

Tfno. Móvil:

Tfno. Fijo:

Correo electrónico:

2/ DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre y apellidos o razón social:

N.I.F. o equivalente:

Domicilio a efectos de notificación:

Tfno. Móvil:

Tfno. Fijo:

Correo electrónico:

3/ DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR:

USO AL QUE SE DESTINA EL INMUEBLE DONDE SE VAN A REALIZAR LAS OBRAS

RESIDENCIAL

COMERCIAL

INDUSTRIAL

OTROS (detallar uso):

OBRAS DE REFORMA EN EL **EXTERIOR** DE EDIFICACIONES

OBRAS DE REFORMA EN EL **INTERIOR** DE EDIFICACIONES

Reparación puntual de cubiertas y azoteas.	m ²
Reparación de humedades y/o filtraciones	m ²
Pintura y acabados en fachadas o medianerías	m ²
Reparación de paramentos y/o sustitución elementos fachadas	m ²
Reparación o sustitución de carpintería exterior	m ²
Reparación o sustitución de rejas, toldos y/o elementos de fachada	m ²
Reparación de instalaciones exteriores de climatización	Uds

Reparación y/o renovación de revestimientos	m ²
Sustitución de carpintería interior	Uds
Sustitución de aparatos sanitarios	Uds
Reparación o renovación parcial de instalación de abastecimiento de agua	ml
Reparación y cambio de tabiquería interior	m ²
Reparación o renovación parcial de la instalación interior de saneamiento	ml
Reparación o renovación parcial de la instalación interior de suministro de energía eléctrica	ml
Reparación o renovación parcial de la instalación interior de climatización	Uds

OBRAS EN TERRENOS y/o SOLARES	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Desbroce y limpieza</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">m²</td> </tr> <tr> <td>Vallado de la propiedad</td> <td style="text-align: right;">m²</td> </tr> </table>	Desbroce y limpieza	m ²	Vallado de la propiedad	m ²	Descripción genérica de las obras a realizar:
Desbroce y limpieza	m ²				
Vallado de la propiedad	m ²				
Superficie útil donde se ejecutan las obras:	Presupuesto de ejecución material:				
Fecha de comienzo obras:	Plazo de ejecución:				
Ocupación de la vía pública:					
NO SI					
Superficie ocupada m2: Fechas ocupación (días):					

4/ DATOS DE LA FINCA EN LA QUE SE VAN A REALIZAR LAS OBRAS:					
Calle/Plaza/Avenida:			Referencia catastral:		
Número:	Portal:	Escalera:	Planta:	Puerta:	Código postal:

5/ DOCUMENTACIÓN DISPONIBLE (Marque con una X la documentación general y la específica según el tipo de actuación):		
5.1/ CON CARÁCTER GENERAL , las solicitudes deberán acompañarse de la siguiente documentación:		
Acreditación de la presentación en los casos que proceda.		
5.2/ EN EL CASO DE OBRAS DE EDIFICIOS EXISTENTES , se deberá indicar las licencias que se han concedido al mismo:		
Licencia urbanística de obras o instalación	Expediente:	Fecha:
Licencia de ocupación y/o utilización	Expediente:	Fecha:
Certificación Administrativa de Situación Legal de Fuera de Ordenación	Expediente:	Fecha:
Certificación de técnico competente en el que se acredite que el inmueble se encuentra en Situación Legal Fuera de Ordenación	Expediente:	Fecha:
Reconocimiento de Asimilado a Fuera de Ordenación	Expediente:	Fecha:
5.3/ DOCUMENTACIÓN TÉCNICA EXIGIDA LEGALMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS , se podrá aportar con carácter voluntario, sin perjuicio de posible requerimiento de la documentación que proceda en el momento de la comprobación o de la inspección de las obras ejecutadas:		
MEMORIA TÉCNICA , descriptiva, gráfica y valorada de las obras e instalaciones a ejecutar.		
Técnico redactor:	con titulación de	
Fecha de redacción:	con visado colegial (según normativa) o registro de entrada nº	
del Colegio Oficial de	Página 1 de 4	
CERTIFICADO TÉCNICO , descriptivo y gráfico de la edificación, antigüedad, uso y condiciones de seguridad, salubridad y habitabilidad.		
Técnico redactor:	con titulación de	
Fecha de redacción:	con visado colegial (según normativa) o registro de entrada nº	
del Colegio Oficial de		

En caso de ser necesario ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD o ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

Técnico redactor: con titulación de

Fecha de redacción: con visado colegial (según normativa) o registro de entrada nº

del Colegio Oficial de

PRESUPUESTO descriptivo de la obras, desglosado por partidas.

Empresa constructora: fecha de elaboración:

OTROS DOCUMENTOS exigidos por la legislación sectorial:

JUSTIFICANTE DEL ABONO DEL ICIO (impuesto de construcciones, instalaciones y obras), de acuerdo con la Ordenanza Municipal.

Fecha: Entidad financiera:

6/ AUTOLIQUIDACIÓN

A) I.C.I.O. (IMPUESTO DE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS).

COSTE REAL / P.E.M. (A rellenar por el interesado)	BASE IMPONIBLE
	TOTAL= BASE IMPONIBLE X 2,2%

B) TASA DE OBRAS.

COSTE REAL / P.E.M. (A rellenar por el interesado)	BASE IMPONIBLE
	TOTAL= BASE IMPONIBLE X 0,4%

C) FIANZA POR RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DERRIBOS

Obras menores sin Proyecto técnico.

P.E.M. < 3500,00€	52,50	EUROS
P.E.M. > 3500,00€ (1,5%)		EUROS

D) OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA CONTENEDORES O ANDAMIOS

Contenedores

Nº contenedores	Días	€/Día	TOTAL
		0,60€	

Andamios

Metros lineales	Días	€/Día y metro lineal	TOTAL
		0,03€	

7/ AUTOLIQUIDACIÓN TASAS (TOTAL):

	CONCEPTOS	TOTALES
A)	I.C.I.O. (Impuesto de construcciones, instalaciones y obras).	
B)	Tasas de obras.	
C)	Fianza por residuos de construcciones y derribos.	
D)	Ocupación vía pública contenedores o andamios	

NOTA: Para las obras cuyo Presupuesto de Ejecución Material sea inferior a 500€, el importe de la Tasa y del Impuesto de Obras será de 13€.

