

MEMORIA VALORADA DE LAS OBRAS

	CANTIDAD	DENOMINACIÓN DE PARTIDA	PRECIO (Ud, ml, m², m≥...)	PRESUPUESTO
1. EXCAVACIONES				
		M≥ Excavación Zanjas Calle Asfaltada.	15	
		M≥ Excavación Zanjas Calle Sin Asfaltar	10	
2. CUBIERTAS				
		M² Azotea completa.	41.43	
		M² Cubierta de Teja	64.80	
		M² Cubierta de fibrocemento.	13.25	
		M.l. Canalón visto PVC rígido	14.48	
3. REVESTIMIENTOS				
SUELOS		M² Levantado de Baldosas Hidráulicas.	5.33	
		M² Solera H-125 10 cm c/arena 10 cm y polietileno	12.12	
		M² Solado Terrazo 40x40 Grano medio pulido	15.99	
		M² Solado Baldosa de Gres	26.98	
		M² Solado Baldosa cerámica	16.45	
PAREDES		M² Picado de enfoscado en paredes	4.17	
		M² Saneado de Muro existente	21.46	
		M² Enfoscado paredes M-40 1:6 s/maest y frat.	7.31	
		M² Guarn. Enluc. s/maestrear en paredes y techo	4.78	
		M² Revestimiento de zocalos.	13.93	
TECHOS		M² Pintura Pétreo Lisa al cemento.	3.65	
		M² Alicatado azulejo	16.76	
PINTURAS		M² Alicatado azulejo	16.76	
		M² Desmontado de Cielo Raso de cañizo	3.35	
PINTURAS		M² Techo continuo placas escayola	10.69	
		M² Pintura pétreo lisa al cemento	3.65	
		M² Pintura al temple liso	0.94	
		M² Pintura al esmalte graso s/ cerrajería	3.83	
ESCALERAS		M² Pintura plástica lisa	3.25	
		Ml Peldaño piedra artificial	27.80	
		Ml Peldaño de mármol blanco Macael	51.06	
4. PARTICIONES				
VALLADO		M² Valla metálica sobre postes	15	
		M² Valla de Bloque	25	
TABIQUERÍA		M² Demolición de Tabique de L.H.S.	18.93	
		M² Fábrica de 20 cm de bloque hueco hormigón	25	
		M² Cerramiento o tabique.	14.82	
5. CARPINTERÍA				
		M² Puerta de entrada de madera	113.31	
		M² Puerta de paso de 1 hoja abatible de sapel	95.42	
		M² Ventana abatible Pino Flandes Modulada	86.16	
		M² Ventana abatible de perfiles de aluminio	99.27	
		M² Persiana enrollable, inclu. tapamiento	36.05	
		M² Puertas de Hojas Abatibles perfiles de hierro	45.04	
		M² Reja de Acero laminado en frío	45.77	
		M² Acrilamiento vidrio doble	14.86	
6. SANEAMIENTO				
		Acometida de Alcantarillado	1500	
		Colector Saneamiento	46.39	
7. CUARTOS DE BAÑO (Instalación Fontanería, Instalación Eléctrica, Sanitarios...)				
		Ud Instalación agua fría y caliente en baño	338.56	
		Ud Red general desagües en baño	50.80	
		Ud Lavabo, incluso grifería y desagües, terminad.	157.09	
		Ud Bide, incluso grifería y desagües, terminado	90.19	
		Ud Bañera, incluso grifería y desagües, terminado.	167.78	
		Ud Inodoro tanque bajo. Terminado	146.63	
		Ud Plato de ducha, incluso grifería. terminado	98.90	
		Ud Instalación completa electricidad en baño.	50.36	
8. COCINAS (Instalación Fontanería, Instalación Eléctrica, fregadero...)				
		Ud Instalación agua fría y caliente en cocina	280.15	
		Ud Red general desagües en cocina	28.19	
		Ud Calentador a gas butano de 10 litros	132.13	
		Ud Fregadero acero Inoxi. Grifería.	133.95	
		Ud Instalación completa electricidad en cocina.	100.73	
9. INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE FONTANERÍA				
		Ud Acometida de aguas.	1500	
		Ud Acometida eléctrica. Inst. comp. elect. vivienda	1500	
		Ud. Punto de luz	25.18	
		Ud Cuadro 1 diferencial y 5 magnetotérmicos	132.97	
SUMA TOTAL				