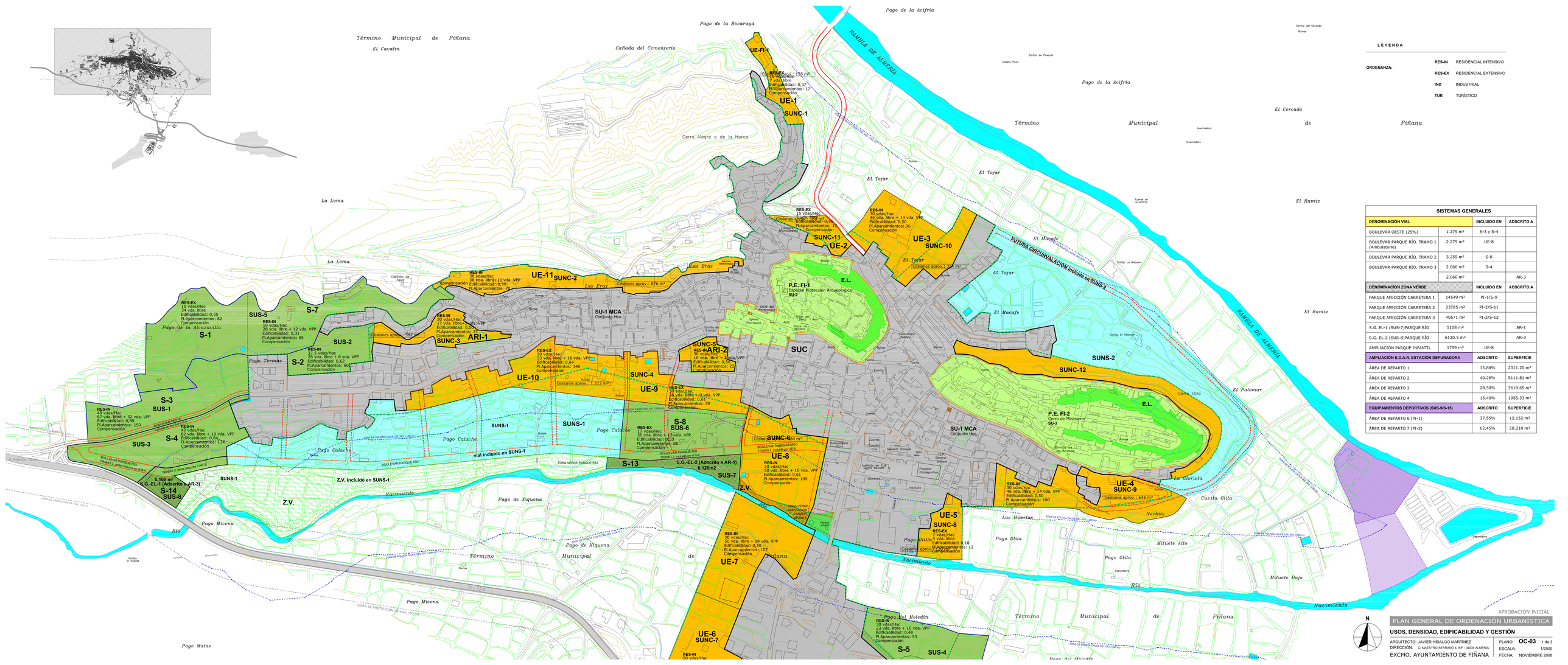

LEYENDA

ORDENANZA:

RES-IN	RESIDENCIAL INTENSIVO
RES-EX	RESIDENCIAL EXTENSIVO
IND	INDUSTRIAL
TUR	TURÍSTICO

SISTEMAS GENERALES			
DENOMINACIÓN VIAL		**INCLUIDO EN**	**ADSCRITO A**
BOULEVAR OESTE (25%)	1.279 m²	S-3 y S-4	
BOULEVAR PARQUE RÍO. TRAMO 1 (Ambulatorio)	2.279 m²	UE-8	
BOULEVAR PARQUE RÍO. TRAMO 2	3.259 m²	S-8	
BOULEVAR PARQUE RÍO. TRAMO 3	2.060 m²	S-4	
	2.060 m²		AR-3
DENOMINACIÓN ZONA VERDE		**INCLUIDO EN**	**ADSCRITO A**
PARQUE AFECCIÓN CARRETERA 1	14549 m²	PI-1/S-9	
PARQUE AFECCIÓN CARRETERA 2	23785 m²	PI-2/S-11	
PARQUE AFECCIÓN CARRETERA 3	40571 m²	PI-2/S-12	
S.G. EL-1 (SUS-7)PARQUE RÍO	5108 m²		AR-1
S.G. EL-2 (SUS-8)PARQUE RÍO	6120.5 m²		AR-3
AMPLIACIÓN PARQUE INFANTIL	1799 m²	UE-8	
AMPLIACIÓN E.D.A.R. ESTACIÓN DEPURADORA		**ADSCRITO**	**SUPERFICIE**
ÁREA DE REPARTO 1		15.84%	2011.20 m²
ÁREA DE REPARTO 2		40.26%	5111.81 m²
ÁREA DE REPARTO 3		28.50%	3618.65 m²
ÁREA DE REPARTO 4		15.40%	1955.33 m²
EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS (SUS-9/S-15)		**ADSCRITO**	**SUPERFICIE**
ÁREA DE REPARTO 6 (PI-1)		37.55%	12.152 m²
ÁREA DE REPARTO 7 (PI-2)		62.45%	20.210 m²

APROBACION INICIAL

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

USOS, DENSIDAD, EDIFICABILIDAD Y GESTIÓN

ARQUITECTO: JAVIER HIDALGO MARTÍNEZ
DIRECCIÓN: C/ MAESTRO SERRANO 4, 8-F - 04004 ALMERÍA

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FIÑANA

PLANO: **OC-03** 1 de 3
ESCALA: 1/2000
FECHA: NOVIEMBRE 2008