

EJEMPLO CÁLCULO BASE LIQUIDABLE PARA UN INMUEBLE

PONENCIA TOTAL 2007.
COEFICIENTE ACTUALIZACIÓN PARA 2014: 0,73

AÑO	B. LIQUIDABLE SIN APLICACIÓN DE COEFICIENTES	B. LIQUIDABLE CON APLICACIÓN DE COEFICIENTES
2007	60.000	60.000
2008	78.000	78.000
2009	100.800	100.800
2010	121.248	121.248
2011	139.248	139.248
2012	157.248	157.248
2013	175.248	175.248
2014	193.248	176.559
2015	211.248	177.870
2016	229.248	179.180
2017	247.248	180.491

- = B. liquidable anterior a PVCCG
- = Valor cat. 2008 - [0,9 * (Valor cat. 2008 - B. liquidable anterior a PVCCG)]
- = Valor cat. 2008 actualizado - [0,8 * (Valor cat. 2008 - B. liquidable anterior a PVCCG)]
- = Valor cat. 2008 actualizado - [0,7 * (Valor cat. 2008 - B. liquidable anterior a PVCCG)]
- = Valor cat. 2008 actualizado - [0,6 * (Valor cat. 2008 - B. liquidable anterior a PVCCG)]
- = Valor cat. 2008 actualizado - [0,5 * (Valor cat. 2008 - B. liquidable anterior a PVCCG)]
- = Valor cat. 2008 actualizado - [0,4 * (Valor cat. 2008 - B. liquidable anterior a PVCCG)]
- = (Valor cat. 2013 * 0,73) - [(0,3 * (Valor cat. 2013 - B. liquidable 2013) / 0,4)]
- = (Valor cat. 2013 * 0,73) - [(0,2 * (Valor cat. 2013 - B. liquidable 2013) / 0,4)]
- = (Valor cat. 2013 * 0,73) - [(0,1 * (Valor cat. 2013 - B. liquidable 2013) / 0,4)]
- = Valor cat. 2013 * 0,73

AÑO	B. LIQUIDABLE SIN APLICACIÓN DE COEFICIENTES	B. LIQUIDABLE CON APLICACIÓN DE COEFICIENTES
2007	60.000	60.000
2008	78.000	78.000
2009	100.800	100.800
2010	121.248	121.248
2011	139.248	139.248
2012	157.248	157.248
2013	175.248	175.248
2014	193.248	176.559
2015	211.248	177.870
2016	229.248	179.180
2017	247.248	180.491

