## CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- LÍMITE SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNC — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- UE — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO EN TRANSFORMACION
- UEA — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO UNIDADES DE EJECUCIÓN
- SUS — SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO EN TRANSFORMACIÓN
- SUSA — SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- SUO — SUELO URBANIZABLE ORDENADO

SG-MAT SISTEMAS GENERALES

## USOS GLOBALES

- RESIDENCIAL
- ZONA VERDE PRIVADA
- INDUSTRIAL

DOTACIONES

- EQUIPAMIENTOS
  - (E) ESCOLAR
  - (A) ADMINISTRATIVO SOCIOCULTURAL
  - (S) SANITARIO
  - (M) MERCADO
  - (C) CEMENTERIO
  - (U) SERVICIOS URBANOS
  - (R) RELIGIOSO
  - (D) DEPORTIVO

INFRAESTRUCTURAS

- RED VIARIA
- PEATONAL AJARDINADO
- INFRAESTRUCTURAS

ESPACIOS LIBRES

- ELP — ESPACIO LIBRE PÚBLICO

## ORDENANZAS Y ALINEACIONES

- ALINEACIÓN
- 3-2ª(II) — ORDENANZA PARTICULAR DE ZONA
  - NÚMERO DE PLANTAS (I 1 Planta, II 2 Plantas, III 3 Plantas)
  - GRADO
  - IDENTIFICADOR DE ZONA
- APT-BA-1 — ORDENANZA PLAN PARCIAL
  - NÚMERO DE ORDEN
  - NÚCLEO
  - ÁREA DE PLANEAMIENTO TRAMITADA

## IDENTIFICACIÓN Y TIPO ACTUACIÓN

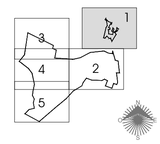
TA-NU-00 (NÚCLEO DE POBLACIÓN / NÚMERO DE ORDEN)

| TIPO DE ACTUACIÓN | | |
|---|---|---|
| | UE | Unidad de Ejecución en Transformación |
| | UEA | Unidad de Ejecución |
| | SUO | Urbanizable Ordenado |
| | SUS | Urbanizable Sectorizado en Transformación |
| | SUSA | Urbanizable Sectorizado |

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- COSTAS. DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- COSTAS: SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍMITE TERMINO MUNICIPAL
- LÍNEA DE NO EDIFICACIÓN DE CARRETERAS
- DELIMITACIÓN DE ZONA DEGRADADA

## ESQUEMA HOJAS




Ayuntamiento de Níjar

# Plan General de Ordenación Urbanística
## TEXTO REFUNDIDO

| | | |
|---|---|---|
| ORDENACIÓN COMPLETA | Plano núm. | 15 |
| | Hoja núm. | 1 de 5 |
| Núcleo: Las Negras | Fecha: | Julio de 2011 |
| | Escala: | 1/1.000 |

FORMATO ORIGINAL EN DIN-A1

## CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- LÍMITE SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNC — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- UE — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO EN TRANSFORMACIÓN
- UEA — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO UNIDADES DE EJECUCIÓN
- SUS — SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO EN TRANSFORMACIÓN
- SUSA — SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- SUO — SUELO URBANIZABLE ORDENADO
- SG-MAT — SISTEMAS GENERALES

## USOS GLOBALES

- RESIDENCIAL
- ZONA VERDE PRIVADA
- INDUSTRIAL

DOTACIONES

- EQUIPAMIENTOS
  - (E) ESCOLAR
  - (A) ADMINISTRATIVO SOCIOCULTURAL
  - (S) SANITARIO
  - (M) MERCADO
  - (C) CEMENTERIO
  - (U) SERVICIOS URBANOS
  - (R) RELIGIOSO
  - (D) DEPORTIVO
- INFRAESTRUCTURAS
  - RED VIARIA
  - PEATONAL AJARDINADO
  - INFRAESTRUCTURAS
- ESPACIOS LIBRES
  - ELP — ESPACIO LIBRE PÚBLICO

## ORDENANZAS Y ALINEACIONES

- ALINEACIÓN
- 3-2ª(II) — ORDENANZA PARTICULAR DE ZONA
  - NÚMERO DE PLANTAS / GRADO — 1 Planta, 2 Plantas, 3 Plantas
  - IDENTIFICADOR DE ZONA
- APT-BA-1 — ORDENANZA PLAN PARCIAL
  - NÚMERO DE ORDEN
  - NÚCLEO
  - ÁREA DE PLANEAMIENTO TRAMITADA

## IDENTIFICACIÓN Y TIPO ACTUACIÓN

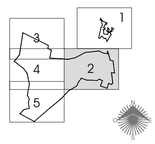
TA-NU-00 — NÚCLEO DE POBLACIÓN / NÚMERO DE ORDEN

| TIPO DE ACTUACIÓN | | |
|---|---|---|
| | UE | Unidad de Ejecución en Transformación |
| | UEA | Unidad de Ejecución |
| | SUO | Urbanizable Ordenado |
| | SUS | Urbanizable Sectorizado en Transformación |
| | SUSA | Urbanizable Sectorizado |

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- COSTAS. DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- COSTAS: SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍMITE TERMINO MUNICIPAL
- LÍNEA DE NO EDIFICACIÓN DE CARRETERAS
- DELIMITACIÓN DE ZONA DEGRADADA

## ESQUEMA HOJAS

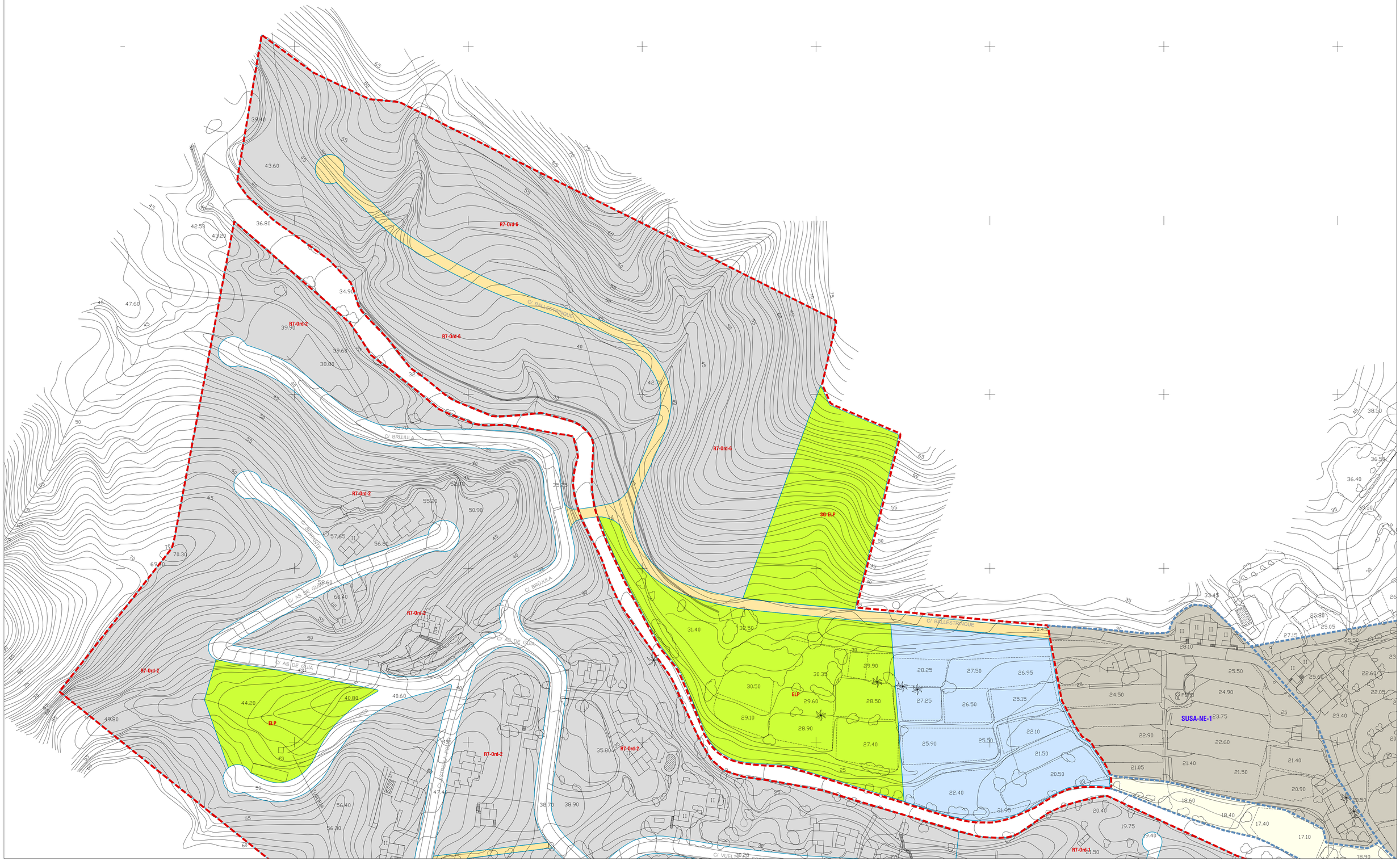



Ayuntamiento de Níjar

# Plan General de Ordenación Urbanística
## TEXTO REFUNDIDO

| | | |
|---|---|---|
| ORDENACIÓN COMPLETA | Plano núm. | 15 |
| | Hoja núm. | 2 de 5 |
| Núcleo: Las Negras | Fecha: | Julio de 2011 |
| | Escala: | 1/1.000 |

FORMATO ORIGINAL EN DIN-A1




## CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- LÍMITE SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNC — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- UE — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO EN TRANSFORMACIÓN
- UEA — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO UNIDADES DE EJECUCION
- SUS — SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO EN TRANSFORMACIÓN
- SUSA — SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- SUO — SUELO URBANIZABLE ORDENADO
- SG-MAT — SISTEMAS GENERALES

## USOS GLOBALES

- RESIDENCIAL
- ZONA VERDE PRIVADA
- INDUSTRIAL

DOTACIONES

- EQUIPAMIENTOS
  - (E) ESCOLAR
  - (A) ADMINISTRATIVO SOCIOCULTURAL
  - (S) SANITARIO
  - (M) MERCADO
  - (C) CEMENTERIO
  - (U) SERVICIOS URBANOS
  - (R) RELIGIOSO
  - (D) DEPORTIVO
- INFRAESTRUCTURAS
  - RED VIARIA
  - PEATONAL AJARDINADO
  - INFRAESTRUCTURAS
- ESPACIOS LIBRES
  - ELP — ESPACIO LIBRE PÚBLICO

## ORDENANZAS Y ALINEACIONES

- ALINEACIÓN
- 3-2ª(II) — ORDENANZA PARTICULAR DE ZONA
  - NÚMERO DE PLANTAS — 1 Planta, 2 Plantas, 3 Plantas
  - GRADO
  - IDENTIFICADOR DE ZONA
- APT-8A-1 — ORDENANZA PLAN PARCIAL
  - NÚMERO DE ORDEN
  - NÚCLEO
  - ÁREA DE PLANEAMIENTO TRAMITADA

## IDENTIFICACIÓN Y TIPO ACTUACIÓN

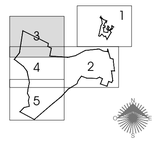
TA-NU-00 (NÚCLEO DE POBLACIÓN / NÚMERO DE ORDEN)

| TIPO DE ACTUACIÓN | | |
|---|---|---|
| | UE | Unidad de Ejecución en Transformación |
| | UEA | Unidad de Ejecución |
| | SUO | Urbanizable Ordenado |
| | SUS | Urbanizable Sectorizado en Transformación |
| | SUSA | Urbanizable Sectorizado |

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- COSTAS. DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- COSTAS: SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍMITE TERMINO MUNICIPAL
- LÍNEA DE NO EDIFICACIÓN DE CARRETERAS
- DELIMITACIÓN DE ZONA DEGRADADA

## ESQUEMA HOJAS

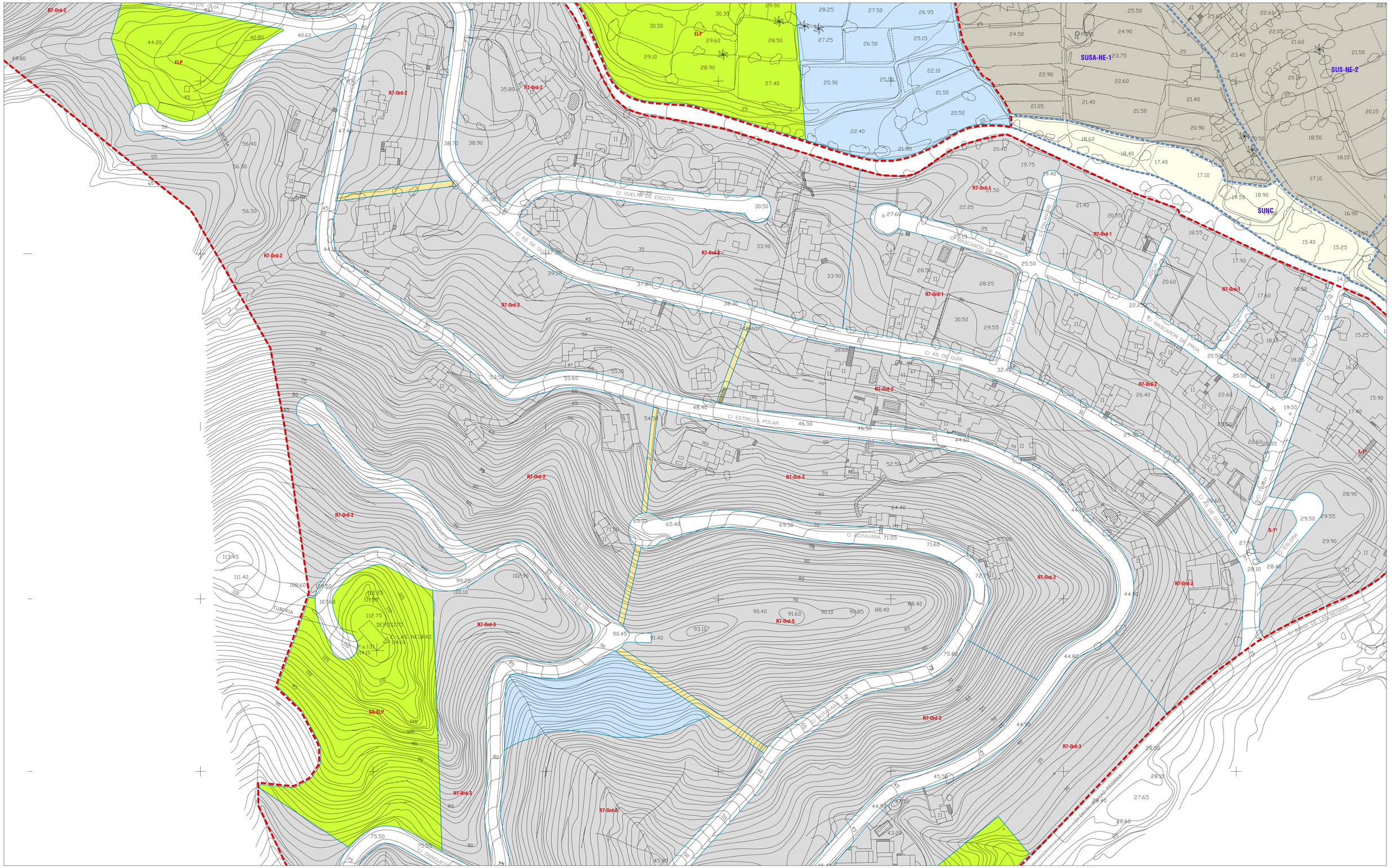



Ayuntamiento de Níjar

# Plan General de Ordenación Urbanística
## TEXTO REFUNDIDO

| | | |
|---|---|---|
| ORDENACIÓN COMPLETA | Plano núm. | 15 |
| | Hoja núm. | 3 de 5 |
| Núcleo: Las Negras | Fecha: | Julio de 2011 |
| | Escala: | 1/1.000 |

FORMATO ORIGINAL EN DIN-A1




## CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- LÍMITE SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNC — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- UE — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO EN TRANSFORMACION
- UEA — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO UNIDADES DE EJECUCION
- SUS — SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO EN TRANSFORMACIÓN
- SUSA — SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- SUO — SUELO URBANIZABLE ORDENADO

SG-MAT SISTEMAS GENERALES

## USOS GLOBALES

- RESIDENCIAL
- ZONA VERDE PRIVADA
- INDUSTRIAL

DOTACIONES

- EQUIPAMIENTOS
  - (E) ESCOLAR
  - (A) ADMINISTRATIVO SOCIOCULTURAL
  - (S) SANITARIO
  - (M) MERCADO
  - (C) CEMENTERIO
  - (U) SERVICIOS URBANOS
  - (R) RELIGIOSO
  - (D) DEPORTIVO

INFRAESTRUCTURAS

- RED VIARIA
- PEATONAL AJARDINADO
- INFRAESTRUCTURAS

ESPACIOS LIBRES

- ELP — ESPACIO LIBRE PÚBLICO

## ORDENANZAS Y ALINEACIONES

- ALINEACIÓN
- 3-2ª(II) — ORDENANZA PARTICULAR DE ZONA
  - NÚMERO DE PLANTAS (I 1 Planta, II 2 Plantas, III 3 Plantas)
  - GRADO
  - IDENTIFICADOR DE ZONA
- APT-BA-1 — ORDENANZA PLAN PARCIAL
  - NÚMERO DE ORDEN
  - NÚCLEO
  - ÁREA DE PLANEAMIENTO TRAMITADA

## IDENTIFICACIÓN Y TIPO ACTUACIÓN

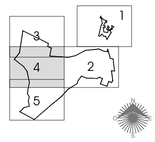
NÚCLEO DE POBLACIÓN — TA-NU-00 — NÚMERO DE ORDEN

| TIPO DE ACTUACIÓN | | |
|---|---|---|
| | UE | Unidad de Ejecución en Transformación |
| | UEA | Unidad de Ejecución |
| | SUO | Urbanizable Ordenado |
| | SUS | Urbanizable Sectorizado en Transformación |
| | SUSA | Urbanizable Sectorizado |

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- COSTAS. DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- COSTAS: SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍMITE TERMINO MUNICIPAL
- LÍNEA DE NO EDIFICACIÓN DE CARRETERAS
- DELIMITACIÓN DE ZONA DEGRADADA

## ESQUEMA HOJAS

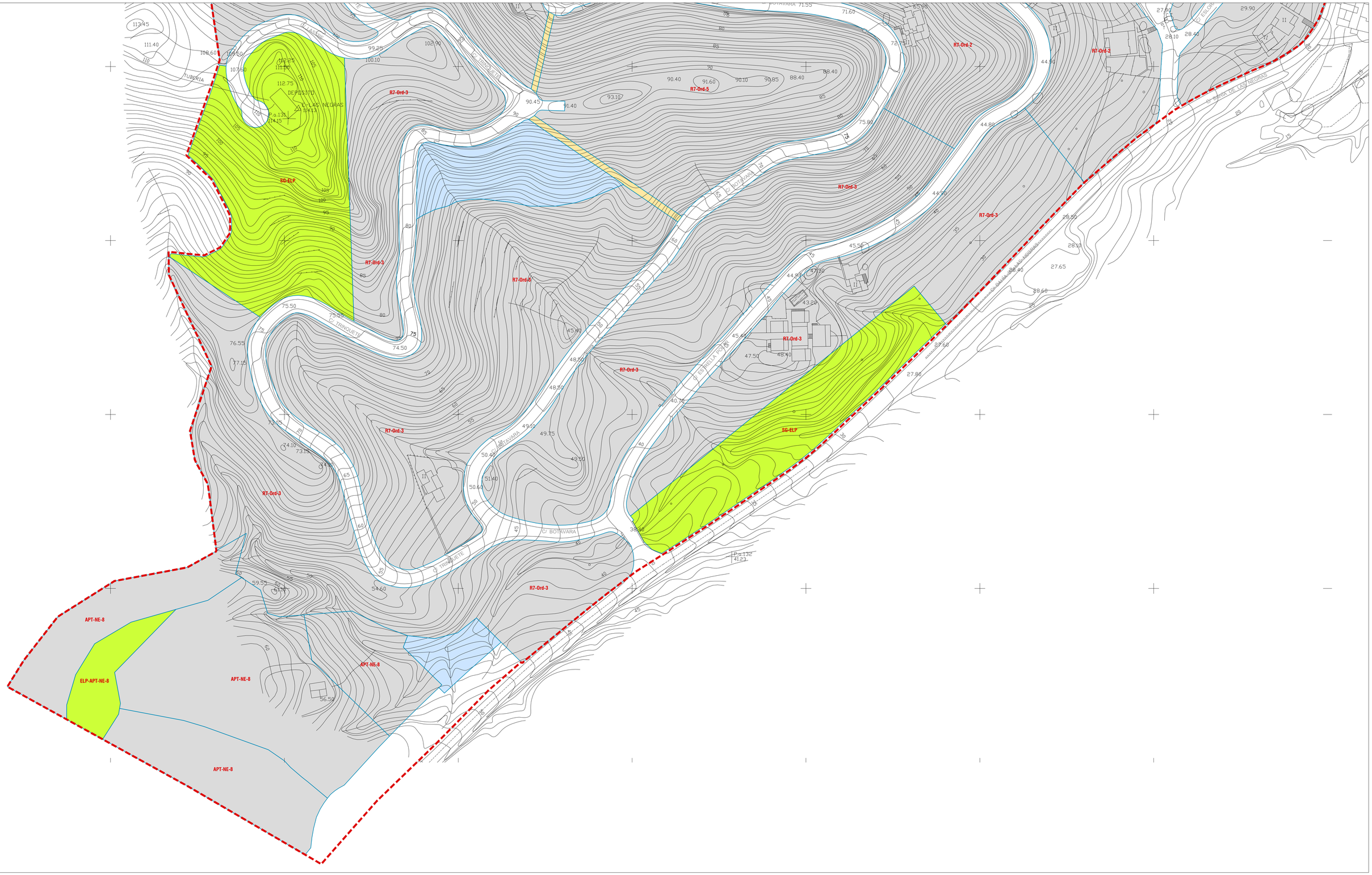



Ayuntamiento de Níjar

# Plan General de Ordenación Urbanística
## TEXTO REFUNDIDO

| | | |
|---|---|---|
| ORDENACIÓN COMPLETA | Plano núm. | 15 |
| | Hoja núm. | 4 de 5 |
| Núcleo: Las Negras | Fecha: | Julio de 2011 |
| | Escala: | 1/1.000 |

FORMATO ORIGINAL EN DIN-A1




## CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- LÍMITE SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- UE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO EN TRANSFORMACIÓN
- UEA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO UNIDADES DE EJECUCIÓN
- SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO EN TRANSFORMACIÓN
- SUSA SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- SUO SUELO URBANIZABLE ORDENADO

SG-MAT SISTEMAS GENERALES

## USOS GLOBALES

- RESIDENCIAL
- ZONA VERDE PRIVADA
- INDUSTRIAL

DOTACIONES

- EQUIPAMIENTOS
  - E ESCOLAR
  - A ADMINISTRATIVO SOCIOCULTURAL
  - S SANITARIO
  - M MERCADO
  - C CEMENTERIO
  - U SERVICIOS URBANOS
  - R RELIGIOSO
  - D DEPORTIVO

INFRAESTRUCTURAS

- RED VIARIA
- PEATONAL AJARDINADO
- INFRAESTRUCTURAS

ESPACIOS LIBRES

- ELP ESPACIO LIBRE PÚBLICO

## ORDENANZAS Y ALINEACIONES

- ALINEACIÓN
- 3-2ª(II) ORDENANZA PARTICULAR DE ZONA
  - NÚMERO DE PLANTAS (1 Planta, 2 Plantas, 3 Plantas)
  - GRADO
  - IDENTIFICADOR DE ZONA
- APT-BA-1 ORDENANZA PLAN PARCIAL
  - NÚMERO DE ORDEN
  - NÚCLEO
  - ÁREA DE PLANEAMIENTO TRAMITADA

## IDENTIFICACIÓN Y TIPO ACTUACIÓN

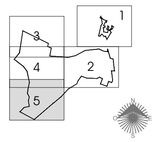
TA-NU-00
- NÚCLEO DE POBLACIÓN
- NÚMERO DE ORDEN

TIPO DE ACTUACIÓN
- UE Unidad de Ejecución en Transformación
- UEA Unidad de Ejecución
- SUO Urbanizable Ordenado
- SUS Urbanizable Sectorizado en Transformación
- SUSA Urbanizable Sectorizado

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- COSTAS. DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- COSTAS: SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍMITE TERMINO MUNICIPAL
- LÍNEA DE NO EDIFICACIÓN DE CARRETERAS
- DELIMITACIÓN DE ZONA DEGRADADA

## ESQUEMA HOJAS




Ayuntamiento de Níjar

# Plan General de Ordenación Urbanística
## TEXTO REFUNDIDO

| | | |
|---|---|---|
| ORDENACIÓN COMPLETA | Plano núm. | 15 |
| | Hoja núm. | 5 de 5 |
| Núcleo: Las Negras | Fecha: | Julio de 2011 |
| | Escala: | 1/1.000 |

FORMATO ORIGINAL EN DIN A1