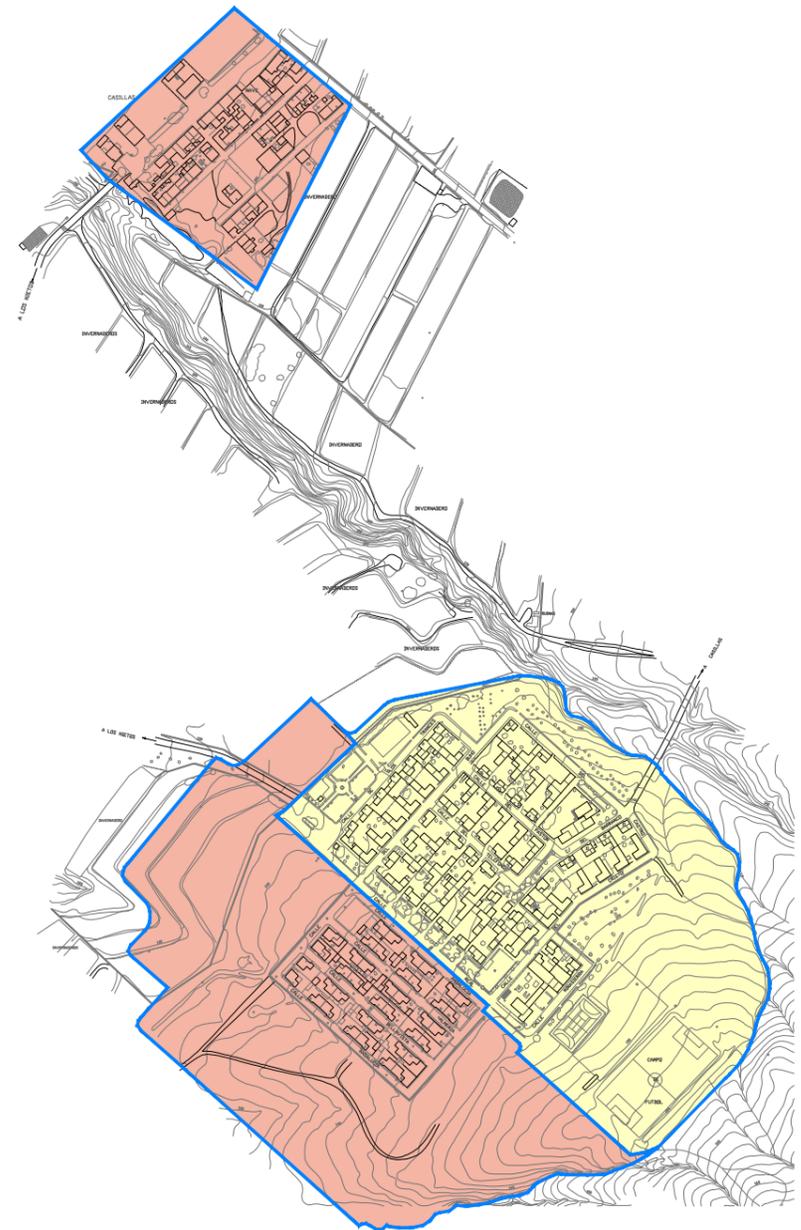


— LÍMITE SUELO URBANIZABLE  
 — LÍMITE DE ZONA DEL SUELO URBANO

**LOS ALBARICOQUES**



**ATOCHARES**

**LOS ALBARICOQUES**

**ZONAS DEL SUELO RESIDENCIAL**

■ ZONA 1 - CIUDAD HISTÓRICA ■ ZONA 2 - ENSANCHE CONSOLIDADO ■ ZONA 3 - SUELO URBANIZABLE

**DETERMINACIONES ESTRUCTURALES DE LAS ZONAS DEL SUELO RESIDENCIAL**

Nº DE ZONA	DENOMINACIÓN	EDIFICABILIDAD GLOBAL m <sup>2</sup> techo/m <sup>2</sup> suelo	DENSIDAD GLOBAL vivienda/hectárea
1	CIUDAD HISTÓRICA	0,32	25,80
2	ENSANCHE CONSOLIDADO	0,56	33,17
3	SUELO URBANIZABLE	0,3900	30

**ATOCHARES**

**ZONAS DEL SUELO RESIDENCIAL**

■ ZONA 1 - CIUDAD HISTÓRICA ■ ZONA 2 - ENSANCHE CONSOLIDADO

**DETERMINACIONES ESTRUCTURALES DE LAS ZONAS DEL SUELO RESIDENCIAL**

Nº DE ZONA	DENOMINACIÓN	EDIFICABILIDAD GLOBAL m <sup>2</sup> techo/m <sup>2</sup> suelo	DENSIDAD GLOBAL vivienda/hectárea
1	CIUDAD HISTÓRICA	0,22	13,42
2	ENSANCHE CONSOLIDADO	0,67	45,01



Ayuntamiento de Níjar

**Plan General de Ordenación Urbanística**  
 TEXTO REFUNDIDO

**USOS, DENSIDADES Y EDIFICABILIDADES GLOBALES**

**Los Albaricoques Atochares**

Plano núm. 1.02

Hoja núm. 1 de 1

Fecha: Septiembre de 2011

Escala: 1/3.000

FORMATO ORIGINAL EN DIN A1