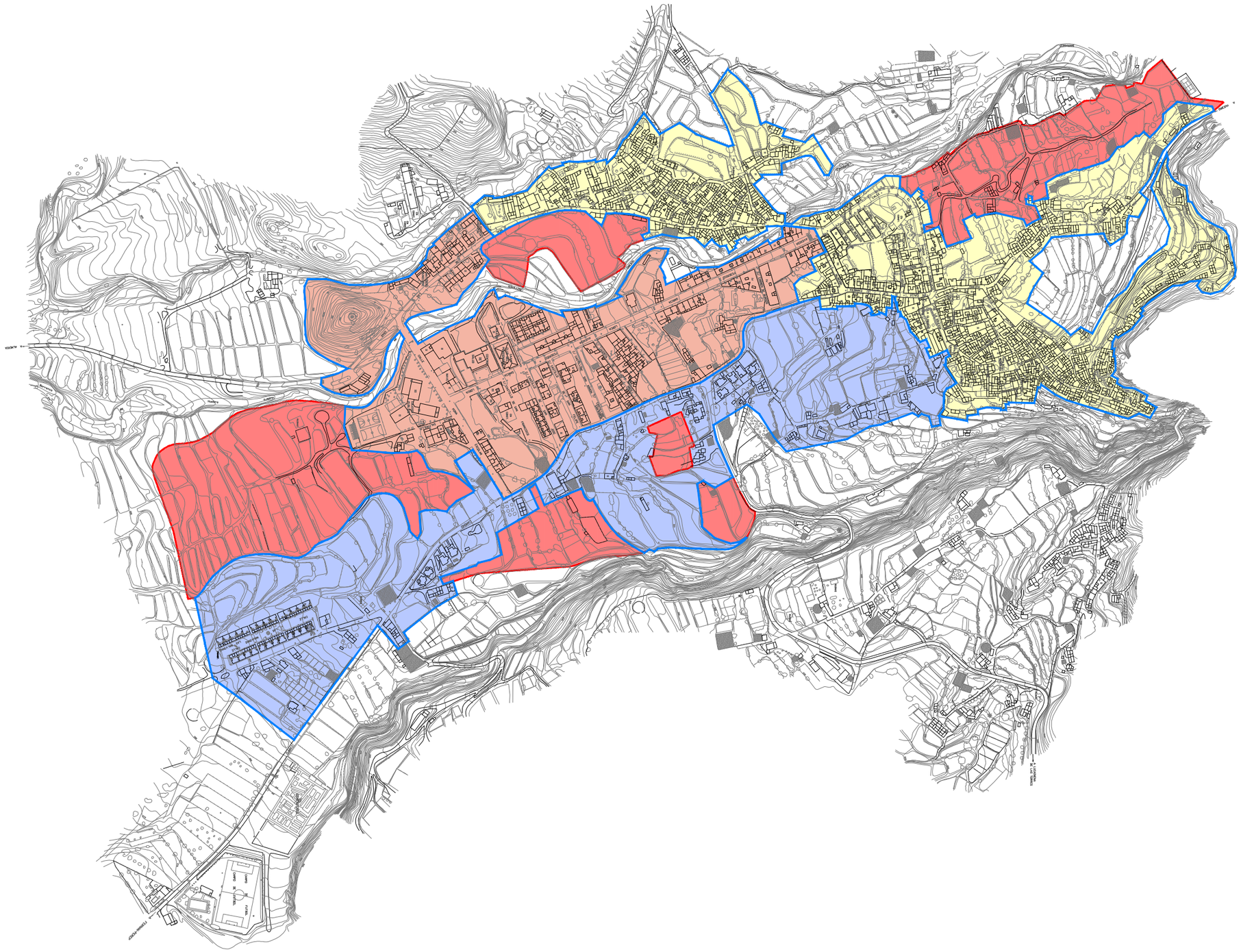

ZONAS DEL SUELO RESIDENCIAL

- ZONA 1 - CIUDAD HISTÓRICA
- ZONA 2 - ENSANCHE CONSOLIDADO
- ZONA 3 - NUEVO ENSANCHE
- ZONA 4 - SUELO URBANIZABLE

DETERMINACIONES ESTRUCTURALES DE LAS ZONAS DEL SUELO RESIDENCIAL

Nº DE ZONA	DENOMINACIÓN	EDIFICABILIDAD GLOBAL m² techo/m²suelo	DENSIDAD GLOBAL vivienda/hectárea
1	CIUDAD HISTÓRICA	1,21	52,38
2	ENSANCHE CONSOLIDADO	0,84	36,94
3	NUEVO ENSANCHE	0,43	21,52
4	SUELO URBANIZABLE	0,2828	15,00

Esquema:

Ayuntamiento de Níjar

Plan General de Ordenación Urbanística

TEXTO REFUNDIDO

USOS, DENSIDADES Y EDIFICABILIDADES GLOBALES

Níjar Villa

Plano núm. 1.10

Hoja núm. 1 de 1

Fecha: Septiembre de 2011

Escala: 1/3.000

FORMATO ORIGINAL EN DIN A1