



— LÍMITE SUELO URBANIZABLE  
 — LÍMITE DE ZONA DEL SUELO URBANO

ZONAS DEL SUELO URBANO RESIDENCIAL

- ZONA 1 - CIUDAD HISTÓRICA
- ZONA 2 - NUEVO ENSANCHE
- ZONA 3 - SUELO URBANIZABLE

DETERMINACIONES ESTRUCTURALES DE LAS ZONAS DE SUELO RESIDENCIAL

Nº DE ZONA	DENOMINACIÓN	EDIFICABILIDAD GLOBAL m <sup>2</sup> techo/m <sup>2</sup> suelo	DENSIDAD GLOBAL vivienda/hectárea
1	CIUDAD HISTÓRICA	0,52	32,29
2	NUEVO ENSANCHE	0,33	22,01
3	SUELO URBANIZABLE	0,2445	14



Ayuntamiento de Nijar

Plan General de Ordenación Urbanística  
 TEXTO REFUNDIDO

USOS, DENSIDADES Y  
 EDIFICABILIDADES GLOBALES

San José

Plano núm.	1.16
Hoja núm.	1 de 1
Fecha:	Septiembre de 2011
Escala:	1/3.000 <small>FORMATO ORIGINAL EN DIN A1</small>

