



CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- LIMITE SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO EN TRANSFORMACIÓN (UE)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO UNIDADES DE EJECUCIÓN (UEA)
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO EN TRANSFORMACIÓN (SUS)
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO (SUSA)
- SUELO URBANIZABLE ORDENADO (SUO)

SISTEMAS GENERALES Y DOTACIONES

SISTEMAS GENERALES

- RED VIARIA
- ESPACIOS LIBRES
- ZONA VERDE PÚBLICA
- PEATONAL A SORDIADO
- ZONA VERDE PRIVADA

EQUIPAMIENTOS

- ESCOLAR
- ADMINISTRATIVO SOCIOCULTURAL
- SANITARIO
- MERCADO
- CEMENTERIO
- SERVICIOS URBANOS
- RELIGIOSO
- DEPORTIVO

ORDENANZAS

ZONAS DE ORDENANZA

- 1 CASCO ANTIGUO
- 2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN
- 3 ENSANCHE INTENSIVO CONSOLIDADO
- 4 ENSANCHE SUBSIDIARIO
- 5 ENSANCHE EXTENSIVO
- 6 INDUSTRIAL
- ORDENANZA PLAN PARCIAL (A.P.P.)

Nº DE PLANTAS 1 planta, 2 plantas, 3 plantas

IDENTIFICACIÓN ZONAS 4-2*(II), 3-2*(I)

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- COSTAS: DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- COSTAS: SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LIMITE TERMINO MUNICIPAL
- LÍNEA DE NO EDIFICACIÓN DE CARRETERAS



INNOVACIÓN DE PGOU
Expte.: MP/1-09
Abril 2009

San José.
Ordenación vigente.

Plano núm. II.15
Hoja. 2 de 3
Escala. 1/2.000

Ayuntamiento de Nijar

