

DETERMINACIONES INNOVACIONES (○ DELIMITACIÓN ZONA DE INNOVACIÓN)

Nº	OBJETIVO
SJ-01	Corrección de error en Red Viaria
SJ-02	Corrección de error en Red Viaria
SJ-03	Corrección de error en Red Viaria
SJ-04	Corrección de error en Red Viaria
SJ-05	Corrección de error en Red Viaria

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- LIMITE SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO EN TRANSFORMACIÓN (UE)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO UNIDADES DE EJECUCIÓN (UEA)
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO EN TRANSFORMACIÓN (SUS)
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO (SUSA)
- SUELO URBANIZABLE ORDENADO (SUO)

SISTEMAS GENERALES Y DOTACIONES

SISTEMAS GENERALES

- RED VIARIA
- ESPACIOS LIBRES
- ZONA VERDE PUBLICA
- PEATONAL A SOMBREADO
- ZONA VERDE PRIVADA

EQUIPAMIENTOS

- ESCOLAR
- ADMINISTRATIVO SOCIOCULTURAL
- SANITARIO
- MERCADO
- CENENIENO
- SERVICIOS URBANOS
- RELIGIOSO
- DEPORTIVO

ORDENANZAS

ZONAS DE ORDENANZA

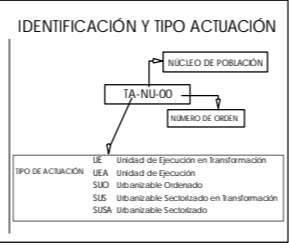
- 1 CASCO ANTIGUO
- 2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACION
- 3 ENSANCHE INTENSIVO CONSOLIDADO
- 4 ENSANCHE EXTENSIVO
- 5 ORDENANZA PLAN PARCIAL (A.P.P.)

Nº DE PLANTAS 1-1 planta, 2-2 plantas, 3-3 plantas, 4-4 plantas

IDENTIFICACIÓN ZONAS

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- COSTAS: DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE
- COSTAS: SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LIMITE TERMINO MUNICIPAL
- LINEA DE NO EDIFICACION DE CARRETERAS

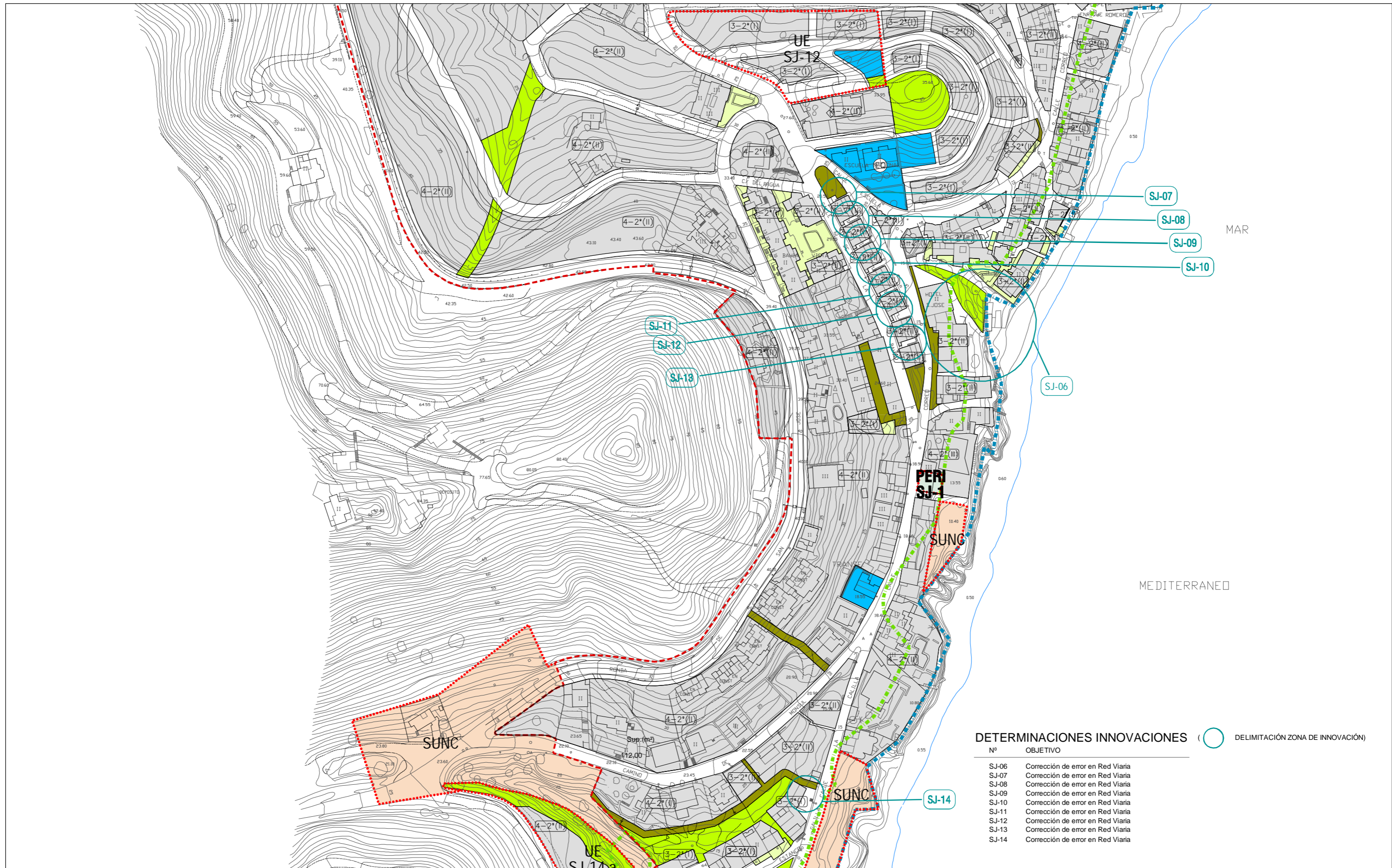


INNOVACIÓN DE PGOU
Expte.: MP/1-09
Abril 2009

San José.
Ordenación vigente.

Plano núm. II.15
Hoja 1 de 3
Escala. 1/2.000

Ayuntamiento de Nijar



CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- LIMITE SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO EN TRANSFORMACIÓN (UE)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO UNIDADES DE EJECUCIÓN (UEA)
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO EN TRANSFORMACIÓN (SUS)
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO (SUSA)
- SUELO URBANIZABLE ORDENADO (SUO)

SISTEMAS GENERALES Y DOTACIONES

SISTEMAS GENERALES

- RED VIARIA
- ESPACIOS LIBRES
- ZONA VERDE PÚBLICA
- PEATONAL A SOMBREADO
- ZONA VERDE PRIVADA

EQUIPAMIENTOS

- ESCOLAR
- ADMINISTRATIVO SOCIOCULTURAL
- SANITARIO
- MERCADO
- CEMENTERIO
- SERVICIOS URBANOS
- RELIGIOSO
- DEPORTIVO

ORDENANZAS

ZONAS DE ORDENANZA

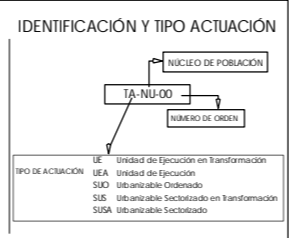
- 1 CASCO ANTIGUO
- 2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN
- 3 ENSANCHE INTENSIVO CONSOLIDADO
- 4 ENSANCHE SUBSISTEMAS
- 5 ENSANCHE EXTENSIVO
- 6 INDUSTRIAL
- ORDENANZA PLAN PARCIAL (A.P.P.)

Nº DE PLANTAS 1 planta, 2 plantas, 3 plantas

IDENTIFICACIÓN ZONAS 4-2°(II), 3-2°(I)

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- COSTAS: DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- COSTAS: SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LIMITE TERMINO MUNICIPAL
- LÍNEA DE NO EDIFICACIÓN DE CARRETERAS



INNOVACIÓN DE PGOU
Expte.: MP/1-09
Abril 2009

San José.
Ordenación vigente.

Plano núm. II.15
Hoja. 2 de 3
Escala. 1/2.000

Ayuntamiento de Nijar



DETERMINACIONES INNOVACIONES

Nº	OBJETIVO
SJ-15	Corrección de error en Red Vial
SJ-16	Corrección de error en Red Vial
SJ-17	Corrección de error en Red Vial
SJ-18	Reajuste de alineaciones

○ DELIMITACIÓN ZONA DE INNOVACIÓN

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- LIMITE SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO EN TRANSFORMACIÓN (UE)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO UNIDADES DE EJECUCIÓN (UEA)
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO EN TRANSFORMACIÓN (SUS)
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO (SUSA)
- SUELO URBANIZABLE ORDENADO (SUO)

SISTEMAS GENERALES Y DOTACIONES

- SISTEMAS GENERALES
- RED VIARIA
- ESPACIOS LIBRES
- ZONA VERDE PUBLICA
- PEATONAL A SOMBREADO
- ZONA VERDE PRIVADA

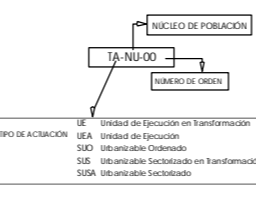
ORDENANZAS

- ZONAS DE ORDENANZA
- 1 CASCO ANTIGUO
- 2 MANTENIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN
- 3 ENSANCHE INTENSIVO CONSOLIDADO
- 4 ENSANCHE SUBSISTEMAS
- 5 ENSANCHE EXTENSIVO
- 6 INDUSTRIAL
- 7 ORDENANZA PLAN PARCIAL (A.P.P.)

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- COSTAS: DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE
- COSTAS: SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LIMITE TERMINO MUNICIPAL
- LINEA DE NO EDIFICACIÓN DE CARRETERAS

IDENTIFICACIÓN Y TIPO ACTUACIÓN



INNOVACIÓN DE PGOU
Expte.: MP/1-09
Abril 2009

San José.
Ordenación vigente.

Plano núm. II.15
Hoja 3 de 3
Escala: 1/2.000

Ayuntamiento de Nijar